

# FOR RENT

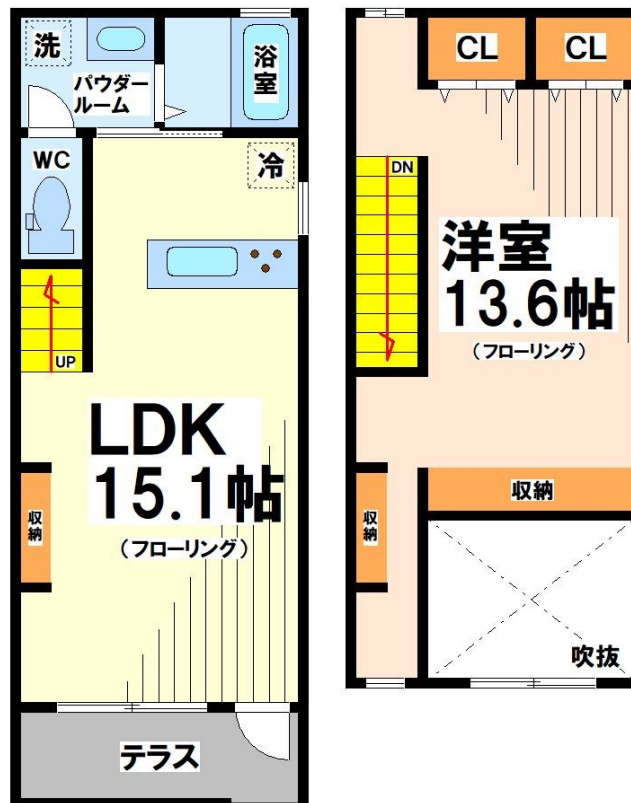
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 176,000円 | 3,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 防犯強化地域 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り メゾネット

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区南荻窪3丁目                                                                                         |      |           |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩10分<br>中央線 西荻窪駅 徒歩15分                                                                |      |           |
| 間取詳細     | LDK(15.1畳) 洋室(13.6畳)                                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                          |      |           |
| 専有面積     | 53.63㎡                                                                                               | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2021年12月                                                                                             | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 24,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                           |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付                                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料：18,480円                                                                              |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必須 諸条件はお問合せ下さい。                                                                             |      |           |
| 備考       | ★丸の内線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい★未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス方南町店までお問合せ下さい。03-5929-9210★ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月24日

No.0000002894

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
(公社)全日本不動産保証協会

株式会社レントハウス 方南町店

東京都杉並区方南2丁目12-32

TEL:03-5929-9210

E-mail: honancho@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |