

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 119,000円 | 4,000円 |

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 始発駅, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1DK  |      |    |
| 敷金       | 0.5ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南2丁目  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩17分   |      |    |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(4畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 28.96㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2018年4月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, L字型キッチン, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼ   |      |    |
| その他費用    | [一時金] サポート24: 22,000円  |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料の50% 諸条件ご相談くださいませ。   |      |    |
| 備考       | 丸の内線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい 未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス方南町店までお問合せ下さい。03-5929-9210 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月24日

No.000002820



東京都知事(5)第78845号  
(公社)全日本不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 方南町店

東京都杉並区方南2丁目12-32  
TEL:03-5929-9210  
E-mail: honancho@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |