

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 95,000円 | 0円   |

2F以上, 2面採光, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪3丁目  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩16分<br>中央線 荻窪駅 徒歩14分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 35㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1990年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円 24時間サポート料: 18,480円 室内消毒費用: 21,450円  |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可   |      |    |
| 保証会社     | 可 保証会社利用可能 諸条件ご相談くださいませ。   |      |    |
| 備考       | 丸の内線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい 未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス方南町店までお問合せ下さい。03-5929-9210 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月12日

No.000002772



東京都知事(5)第78845号  
(公社)全日本不動産保証協会  
**株式会社レントハウス 方南町店**  
東京都杉並区方南2丁目12-32  
TEL:03-5929-9210  
E-mail: honancho@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |