

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 200,000円 | 15,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, タワー型マンション, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町2丁目  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩1分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 5階  |      |    |
| 専有面積     | 47.66㎡  | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2021年5月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 44000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット                           |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 総賃料の40% 諸条件ご相談くださいませ。  |      |    |
| 備考       | 丸の内方南支線より徒歩2分 どこよりも正確な情報をお伝えいたします<br>クレジットカードも対応済み お問い合わせはレントハウス方南町店へ 皆様よりご連絡心よりお待ちしております |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月12日

No.000002733



東京都知事(5)第78845号  
(公社)全日本不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 方南町店

東京都杉並区方南2丁目12-32  
TEL:03-5929-9210  
E-mail: honancho@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |