

# FOR RENT

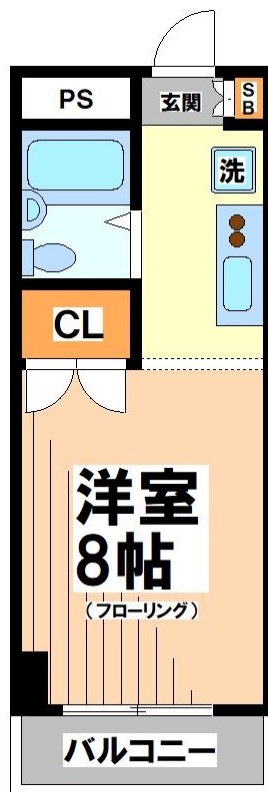
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 3,000円 |

2F以上,ディンプルキー,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺北3丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩6分<br>西武新宿線 野方駅 徒歩17分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 21.5㎡                                                                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1989年6月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シューズボックス                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 法人可 単身可                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 可 保証会社利用可能 諸条件ご相談くださいませ。                                                                             |      |     |
| 備考       | 丸の内線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい 未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス方南町店までお問合せ下さい。03-5929-9210 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月24日

No.0000002672

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(公社)全日本不動産保証協会

株式会社レントハウス 方南町店

東京都杉並区方南2丁目12-32

TEL:03-5929-9210

E-mail: honancho@renthouse.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |