

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 208,000円 | 20,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 駅まで平坦 駅前 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ポーチ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町4丁目  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩10分   |      |    |
| 間取詳細     | DK(6.8畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.4畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 9階   |      |    |
| 専有面積     | 42.5㎡  | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2024年2月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 36300~38500円/月 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 駆付けサポート24 : 16,500円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社加入必須 諸条件はお問合せ下さい。   |      |    |
| 備考       | 丸の内線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい 未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス方南町店までお問合せ下さい。03-5929-9210 |      |    |

情報更新日2024年9月9日

No.000002451

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
(公社)全日本不動産保証協会

### 株式会社レントハウス 方南町店

東京都杉並区方南2丁目12-32  
TEL:03-5929-9210  
E-mail: honancho@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |