

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 85,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ポーチ 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿5丁目   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩7分<br>東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩12分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 24㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1978年8月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28500円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円   |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必須 諸条件はお問合せ下さい。   |      |     |
| 備考       | 丸の内線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス方南町店までお問合せ下さい。03-5929-9210 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月22日

No.000002287



東京都知事(5)第78845号  
(公社)全日本不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 方南町店

東京都杉並区方南2丁目12-32  
TEL:03-5929-9210  
E-mail: honancho@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |