

# FOR RENT

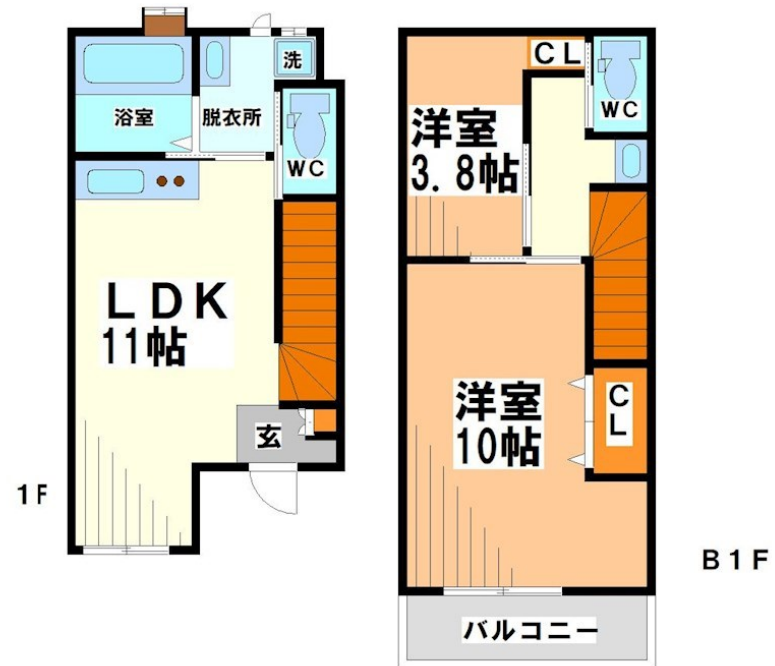
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 190,000円 | 0円   |

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ディンプルキー セキュリティ有り 地下室 メゾネット 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 間取り      | 2LDK   |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区南荻窪1丁目                                       |      |       |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩15分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩20分                 |      |       |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(10畳) 洋室(3.8畳)                          |      |       |
| 構造・規模    | 木造 3階建 B1-1階                                       |      |       |
| 専有面積     | 56.76㎡   | 向き   | 南東    |
| 築年月      | 2023年5月  | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                   |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター |      |       |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 18,480円                           |      |       |
| 入居諸条件    | 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可                            |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料...総賃料の50%~<br>~こだわり新築物件登場 床は大理石、フル設備、内見可~ |      |       |
| 備考       |  |      |       |

情報更新日2024年10月14日

No.000002265



東京都知事(5)第78845号  
(公社)全日本不動産保証協会

## 株式会社レントハウス 方南町店

東京都杉並区方南2丁目12-32  
TEL:03-5929-9210  
E-mail: honancho@renthouse.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |